



PT PURI SENTUL PERMAI Tbk

KETERBUKAAN INFORMASI

PERKEMBANGAN NEGOSIASI SEHUBUNGAN DENGAN RENCANA PENGAMBILALIHAN PT PURI SENTUL PERMAI TBK

Terkait dengan ketentuan Pasal 5 ayat (1) huruf (b) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 9/POJK.04/2018 tentang Pengambilalihan Perusahaan Terbuka ("**POJK 9/2018**"), dengan ini PT Puri Sentul Permai Tbk ("**Perseroan**") menyampaikan informasi sebagai berikut:

1. Penerimaan Informasi

Perseroan pada tanggal 24 April 2026 telah menerima informasi tertulis dari Ruby Mining Hongkong Limited selaku calon pengendali baru mengenai perkembangan negosiasi sehubungan rencana pengambilalihan saham Perseroan.

2. Perkembangan Terbaru atas Negosiasi

Berdasarkan informasi yang diterima Perseroan:

a. Pada tanggal 22 April 2026 telah ditandatangani Perjanjian Jual Beli Bersyarat (*Conditional Share Purchase Agreement*, "**Perjanjian Jual Beli Bersyarat**") antara:

- Ruby Mining Hongkong Limited selaku calon pengendali baru ("**Calon Pengendali Baru**"); dan
- PT Putrasakti Mandiri, PT Intan Perdana Sukses dan PT Cahayasakti Investindo Sukses Tbk (bersama-sama disebut sebagai "**Penjual**")

sehubungan dengan rencana pembelian sebanyak 1.075.000.000 (satu miliar tujuh puluh lima juta) saham Perseroan yang mewakili sebesar 86% (delapan puluh enam persen) dari seluruh saham yang telah ditempatkan dan disetor penuh dalam Perseroan oleh Calon Pengendali Baru dari Penjual ("**Rencana Pengambilalihan**")

b. Calon Pengendali Baru telah mengumumkan perkembangan negosiasi tersebut di atas melalui surat kabar Harian Terbit pada tanggal 24 April 2026.

3. Kondisi dan Ketentuan

Penyelesaian Rencana Pengambilalihan tunduk pada pemenuhan persyaratan dan kondisi sebagaimana diatur dalam Perjanjian Jual Beli Bersyarat serta ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Apabila Rencana Pengambilalihan telah efektif dan mengakibatkan perubahan pengendalian atas Perseroan, maka Calon Pengendali Baru akan mematuhi ketentuan yang berlaku, termasuk melaksanakan Penawaran Tender Wajib sesuai dengan ketentuan POJK 9/2018.

PT Puri Sentul Permai, Tbk

Kawasan Industri Sentul Jl. Surya Raya Kav Commercial Area 1, Sentul – Bogor 16810
Telp. (021) 8790 5100, Fax (021) 8790 5200 email: info@kedaton8.com / purisentulpermai@yahoo.com



PT PURI SENTUL PERMAI Tbk

4. Dampak terhadap Perseroan

Sampai dengan tanggal keterbukaan informasi ini disampaikan, belum terdapat dampak material terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Perseroan.

Demikian keterbukaan informasi ini disampaikan untuk diketahui oleh para pemegang saham dan masyarakat.

Bogor, 24 April 2026
PT Puri Sentul Permai Tbk



Irene Nursalim
Direktur

PT Puri Sentul Permai, Tbk

Kawasan Industri Sentul Jl. Surya Raya Kav Commercial Area 1, Sentul – Bogor 16810
Telp. (021) 8790 5100, Fax (021) 8790 5200 email: info@kedaton8.com / purisentulpermai@yahoo.com

RUBY MINING (HONG KONG) LIMITED
Room 802, Floor 8, Nan On Commercial Building
No. 69A Wu Hu Street, Hung Hom, Kowloon, Hong Kong

No: 02/EXT/RM/IV/2026

Jakarta, 24 April 2026

Kepada Yth/To:

1. **Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan /
Board of Commissioners of the Financial Services Authority**
Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 - 4, Jakarta Pusat 10710
U.p.: Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon / *Attn.:
Chief Executive of Capital Market, Financial Derivatives, and Carbon Exchange Supervisory
Agency Supervision*
2. **PT Bursa Efek Indonesia / Indonesia Stock
Exchange** Gedung Bursa Efek Indonesia
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52 - 53, Jakarta Selatan 12190
U.p.: Direktur Penilaian Perusahaan / *Attn.: Director of Company Assessment*
3. **PT Puri Sentul Permai Tbk**
Jl. Surya Raya, Kav. Commercial Area 1 Olympic CBD Sentul, Kabupaten Bogor 16810
U.p.: Direksi / *Attn.: Board of Directors*

**Perihal / Subject: Penyampaian Pengumuman Perkembangan Negosiasi sehubungan
dengan Rencana Pengambilalihan PT Puri Sentul Permai Tbk /
Submission of Negotiation Progress Announcement in Connection with
the Proposed Acquisition of PT Puri Sentul Permai Tbk**

Sehubungan dengan pelaksanaan ketentuan Pasal 5 ayat (1) huruf (a) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 9/POJK.04/2018 tentang Pengambilalihan Perusahaan Terbuka ("**POJK No. 9/2018**"), maka bersama ini kami sampaikan bahwa kami telah melakukan pengumuman perkembangan negosiasi sehubungan dengan rencana pengambilalihan PT Puri Sentul Permai Tbk ("**Rencana Pengambilalihan**") di surat kabar Harian Terbit pada hari Jumat, tanggal 24 April 2026, sebagaimana terlampir. /

*In accordance with the implementation of Article 5 paragraph (1) letter (a) of the Financial Services Authority Regulation No. 9/POJK.04/2018 concerning the Acquisition of Public Companies ("**POJK No. 9/2018**"), we hereby submit that we have published a negotiation progress announcement in connection with the proposed acquisition of PT Puri Sentul Permai Tbk ("**Proposed Acquisition**") in the Harian Terbit newspaper on Friday, 24 April 2026, as attached.*

Penyelesaian atas Rencana Pengambilalihan akan tunduk pada pemenuhan prasyarat dan kondisi yang diatur Perjanjian Jual Beli Bersyarat tertanggal 22 April 2026, yang ditanda tangani oleh (i) PT Putrasakti Mandiri, PT Intan Perdana Sukses dan PT Cahayasakti Investindo Sukses Tbk, seluruhnya sebagai para penjual dan (ii) Ruby Mining Hongkong Limited sebagai pembeli. / *The completion of the Proposed Acquisition shall be subject to the fulfillment of the terms and conditions precedent set forth in the Conditional Share Sale and Purchase Agreement dated*

RUBY MINING (HONG KONG) LIMITED
Room 802, Floor 8, Nan On Commercial Building
No. 69A Wu Hu Street, Hung Hom, Kowloon, Hong Kong

22 April 2026, entered between (i) PT Putrasakti Mandiri, PT Intan Perdana Sukses and PT Cahayasakti Investindo Sukses Tbk, all as the sellers and (ii) Ruby Mining Hongkong Limited as the purchaser.

Demikian kami sampaikan. Atas perhatian Bapak dan Ibu, kami ucapkan terima kasih. /
Thus, we hereby convey this information. Thank you for your kind attention.

Hormat kami / *Sincerely,*
Ruby Mining Hongkong Limited



Wang Shisan
Kuasa Direktur

BPBD DKI CACAT LIMA KELURAHAN DENGAN KEJADIAN KEBAKARAN PALING BANYAK

Badan Penanggulangan Bencana Daerah (BPBD) DKI Jakarta mencatat lima kelurahan dengan kejadian kebakaran paling banyak, yang disebabkan sejumlah faktor, mulai dari kelistrikan hingga kelalaian.

Jakarta, HanTer—“Dari 2021-2025, terdapat lima kelurahan yang paling sering dilaporkan mengalami kebakaran, yaitu Kelurahan Kapuk, Cengkareng Timur, Penjaringan, Pegadungan, dan Pulo Gebang,” kata Kepala Pusat Data dan Informasi Kebencanaan BPBD DKI Jakarta Mohamad Yohan di Jakarta, Jumat (24/4/2026). Berdasarkan karakteristik wilayah dan data umum mengenai insiden kebakaran di lima kelurahan tersebut, kata dia, terdapat sejumlah kemiripan pola yang memicu tingginya frekuensi kebakaran.

Dia menyebutkan secara statistik di Jakarta, sekitar 70-80 persen kejadian kebakaran dipicu oleh korsleting listrik, dan di wilayah, seperti Kapuk dan Penjaringan, terdapat kombinasi antara beban berlebih, penggunaan alat elektronik yang melampaui

kapasitas daya bangunan, instalasi tidak standar, serta penggunaan kabel atau stop kontak yang tidak berizin SNI, terutama di permukiman padat.

Selain itu, ada pula faktor kepadatan bangunan dan penggunaan material yang mudah terbakar, terutama di Kelurahan Kapuk, Cengkareng Timur, dan Penjaringan, yang dikenal memiliki area permukiman yang sangat rapat.

“Kemudian, konstruksi semi permanen, di mana bangunan masih menggunakan material kayu atau triplek, sehingga api merambat dengan sangat cepat sebelum petugas tiba,” papar Yohan.

Faktor lainnya, sambung dia, yaitu aktivitas industri rumah tangga dan pergudangan, terutama di Wilayah Cengkareng Timur, Pegadungan, dan Pulo Gebang, yang memiliki ba-

nyak zona campuran antara hunian, industri kecil, seperti konveksi, bengkel, dan gudang.

Lebih lanjut, dia mengungkapkan kondisi geografis dan infrastruktur juga menjadi faktor penyebab kebakaran, namun bukan penyebab langsung “api”. Kedua faktor ini menyebabkan frekuensi laporan kebakaran tetap tinggi karena api kecil sulit dipadamkan secara mandiri.

“Faktor manusia juga menjadi penyebab tingginya kebakaran, karena kelalaian penggunaan kompor, pembakaran sampah. Aktivitas membakar sampah yang tidak diawasi sering menjadi pemicu api merembet ke bangunan sekitar,” ungkap Yohan.

Sebagai langkah mitigasi bencana kebakaran, BPBD DKI serta Dinas Penanggulangan Kebakaran dan Penyelamatan DKI Jakarta biasanya memprioritaskan wilayah-wilayah tersebut untuk pelaksanaan program Relawan Pemadam Kebakaran (Redkar) dan pemasangan Lampu Otomatis Pemutus Arus (LOVA) guna menekan angka kejadian kebakaran akibat korsleting listrik.

■ **Sammy**

■ Gagal Program Bayi Tabung

sel telur, sampai akhirnya di bulan April dijadwalkan untuk embrio transfer,” tulisnya, Kamis (23/4/2026). Namun, harapan tersebut harus tertunda karena hasil tes kehamilan menunjukkan negatif. Meski demikian, Citra mencoba tetap kuat dan bersyukur karena memiliki putra pertama yaitu Athar yang menguatkannya. “MasyaAllah hati

kamu besar banget nak. Dia ngehibur aku banget di saat aku rapuh,” tulisnya. Untuk menguatkan hatinya, Citra juga memilih berserah dan mencari jawaban melalui doa. Ia mengaku mendapat ayat yang membuatnya ikhlas yaitu Qur’an surat Al-Furqan ayat 74-75. Dari ayat tersebut, ia merasa mendapat pesan untuk bersa-

■ Berhaji Menjadi Tamu Allah

ia berkata, “Nabi shallallahu ‘alaihi wa sallam ditanya, ‘Amalan apa yang paling afdhol?’ Beliau shallallahu ‘alaihi wa sallam menjawab, ‘Beriman kepada Allah dan Rasul-Nya.’ Ada yang bertanya lagi, ‘Kemudian apa lagi?’ Beliau shallallahu ‘alaihi wa sallam menjawab, ‘Jihad di jalan Allah.’ Ada yang bertanya kembali, ‘Kemudian apa lagi?’ ‘Haji mabrur’, jawab Nabi shallallahu ‘alaihi wa sallam.” (HR. Bukhari). Keutamaan Kedua dalam ibadah Haji : Jika ibadah haji tidak bercampur dengan dosa (syirik dan maksiat), maka balasannya adalah surga. Keutamaan Ketiga: Haji termasuk

jihad fii sabilillah (jihad di jalan Allah) . Keempat: Haji akan menghapuskan kesalahan dan dosa-dosa. Kelima: Haji akan menghilangkan kekafiran dan dosa. Keenam: Orang yang berhaji adalah tamu Allah . Ibadah haji merupakan suatu ibadah yang didambakan setiap muslim untuk melaksanakannya karena termasuk Rukun Islam . Ibadah Haji menjadi sangat istimewa karena moment berkumpulnya jamaah yang datang dari berbagai penjuru dunia tidak membedakan warna kulit, suku dan bahasanya. . Pada 10 Dzulhijjah sholat Idul Adha (Hari Raya Qurban). “Maka dirikanlah shalat karena

■ Cedera Hamstring Paksa Yamal Menepi

18 tahun itu justru meringis kesakitan sambil memegang bagian belakang pahanya, sebuah pemandangan yang membuat publik Camp Nou merenung. Pihak Barcelona segera menulis pernyataan medis yang mengkonfirmasi bahwa Yamal menderita cedera hamstring yang cukup parah. Meski tim medis memutuskan untuk tidak melakukan tindakan bedah pada tahap ini, masa pemulihan yang diperlukan dipastikan memakan waktu hingga musim kompetisi berakhir. Yamal akhirnya angkat bicara mengenai nasib malang yang menimpanya. Melalui sebuah pernyataan emosional, ia tak mampu menyembunyikan kekecewaannya karena harus meninggalkan rekan-rekannya di saat-saat paling menentukan dalam perburuan gelar juara. “Cedera ini membuat saya absen dari lapangan pada saat saya paling ingin berada di sana, dan ini sangat menyakitkan,” ungkap Yamal dalam pernyataan resminya. Ia mengakui bahwa ketidakberdayaan untuk membantu tim di atas lapangan adalah beban mental yang berat baginya.

Meski begitu, pemuda yang menjadi pusat perhatian dunia ini tetap menunjukkan kedewasaannya. Ia berjanji akan terus memberikan dukungan moral bagi skuat Blaugrana dari tepi lapangan, seraya yakin rekan-rekan setimnya akan mampu mempertahankan performa tanpa kehadirannya. “Ini bukan akhir, ini hanya jeda. Saya akan kembali lebih kuat dengan keinginan yang lebih besar dari sebelumnya. Terima kasih atas pesan-pesan dukungannya dan Visca el Barca,” tutup Yamal dengan nada optimistis yang membakar semangat para pendukungnya. Kehilangan Yamal adalah lubang besar bagi strategi pelatih Barcelona. Sepanjang musim 2025-26, ia tampil luar biasa dengan catatan fantastis: 24 gol dan 18 assist hanya dalam 45 penampilan di seluruh kompetisi, sebuah statistik yang menunjukkan ketergantungan tim pada magisnya. Saat ini, Barcelona memang masih nyaman di puncak klasemen La Liga dengan keunggulan sembilan poin dari Real Madrid. Namun, absennya Yamal bisa

menjadi celah bagi sang rival abadi untuk mengejar ketertinggalan, terutama menjelang duel El Clasico di Camp Nou pada 10 Mei mendatang. Real Madrid sendiri berpeluang memangkas menjadi selisih enam poin jika mereka berhasil menumbangkan Real Betis pada Jumat malam. Tekanan kini beralih ke bahu pemain Barcelona lainnya untuk membuktikan bahwa mereka tetap kompetitif meski tanpa menyanyikan “Wonderkid”. Di tengah mendunginya kabar dari Barcelona, secercah harapan datang bagi tim nasional Spanyol. Tim medis memperkirakan Yamal akan memulihkan waktu yang tepat untuk membela La Roja di ajang Piala Dunia 2026 yang akan bergulir kurang dari dua bulan lagi. Spanyol dijadwalkan memulai perjuangan mereka di Grup H melawan Tanjung Verde pada 15 Juni, diikuti laga melawan Arab Saudi dan Uruguay. Kehadiran Yamal di Amerika Utara nanti diharapkan menjadi kunci bagi ambisi Spanyol untuk kembali merajai sepak bola dunia. ■ **Hermansyah**

■ Warga Keluhkan Listrik Anjlok di Sebagian Wilayah Jakarta, YLKI: Bentuk Tim ...

bersekolah, masa ga bisa antispasi kerusakan,” ujarnya. Dampak listrik anjlok tersebut tidak hanya terjadi pada kegiatan rumah tangga. Pantau dilapangan sejumlah lampu lalu lintas atau traffic light (TL) di sepanjang Jalan Daan Mogot, Jakarta Barat, mati imbas anjloknya listrik pada Kamis siang. Kanit Lantas Polsek Cengkareng AKP Yeni mengonfirmasi sejumlah TL di Jalan Daan Mogot wilayah Cengkareng mati sejak sekitar pukul 11.30 WIB. “Tadi, TL-TL itu mati mulai sekitar pukul 11.30 WIB. Untuk wilayah Cengkareng, kalau listrik PLN mati, otomatis TL juga mati. Khusus di Daan Mogot, TL Cengkareng Timur dan Cengkareng Barat itu mati, baik arah Rawa

Buaya mau pun ke tiga penjurur lainnya,” kata Yeni saat dihubungi ANTARA di Jakarta, Kamis. Meski demikian, kata dia, arus kendaraan belum mengalami penumpukan. “Anggota kita sudah menyebar di beberapa titik untuk tindak lanjut. Sampai siang ini, belum ada penumpukan,” ujar Yeni. Dia mengatakan penumpukan kendaraan berpotensi terjadi pada sore hari apabila listrik tak kunjung menyala. “Kalau sore hari, karena jam pulang kerja, biasanya akan menumpuk,” tutur Yeni. Pihaknya pun telah menghubungi pihak PLN terkait anjloknya listrik di kawasan tersebut. “Saya sudah menghubungi pihak PLN. Dari mereka, katanya

ada masalah, sekarang masih ditindak lanjut sama PLN,” ungkap Yeni. **Lakukan Pemulihan** PT PLN (Persero) melakukan pemulihan sistem kelistrikan terkait gangguan yang terjadi di sebagian wilayah Jakarta pada Kamis sejak pukul 10.25 WIB. Senior Manajer Komunikasi dan Umum PLN Unit Induk Distribusi Jakarta Raya Haris Andika mengatakan proses penormalan pasokan listrik itu dilakukan secara bertahap, baik di sistem kontrol maupun di lapangan, sejak awal terjadi gangguan. “Tim teknis kami saat ini sedang melakukan penanganan intensif untuk memulihkan ke-

seluruhan sistem kelistrikan,” kata Andika saat dikonfirmasi di Jakarta, Kamis. Seiring proses pemulihan, PLN juga menelusuri sumber penyebab gangguan yang terjadi. Pihaknya mengimbau masyarakat agar tetap tenang dan tidak terpengaruh informasi yang tidak dapat dipertanggungjawabkan. “Saat ini, seluruh personel terus bersiaga dan mengupayakan agar pasokan listrik segera kembali normal,” ujar Andika. Dia mengatakan PLN juga menyampaikan informasi perkembangan proses pemulihan secara berkala sistem kelistrikan melalui aplikasi PLN Mobile dan Contact Center PLN 123. ■ **Danial**

■ Balas Pelanggaran Israel, Hizbullah Lancarkan Empat Operasi Militer

“Tidak ada gencatan senjata dari satu pihak saja,” kata Qassem dalam sebuah pernyataan. Ia mengatakan para pejuang Hizbullah akan menanggapi pelanggaran agresi dengan cara yang sesuai.

Qassem menjelaskan lima langkah utama, yakni penghentian pertempuran secara permanen di seluruh Lebanon, penarikan penuh pasukan Israel, pembebasan tahanan, kembalinya warga yang mengungsi serta rekonstruksi

dengan dukungan Arab dan internasional. Hizbullah, kata dia, belum dikalahkan dan akan terus memperjuangkan pembebasan dan kemerdekaan Lebanon. Qassem juga mengatakan Hizbullah terbuka untuk memulai

babak baru untuk bekerja sama dengan Pemerintah Lebanon. Ia juga menekankan kesiapan untuk bekerja dengan lembaga-lembaga negara guna memperkuat persatuan nasional dan menjaga kedaulatan. ■ **Safari**

■ Pakar Setuju Masa Jabatan Ketum Parpol Dibatasi

dikurangi,” ujarnya, Kamis (23/4), secara daring. Ridho menyoroti bahwa dalam praktiknya, sejumlah partai politik di Indonesia masih menunjukkan kecenderungan kepemimpinan yang berlangsung terlalu lama. Kondisi ini berpotensi menghambat kaderisasi dan mempersempit ruang bagi munculnya pemimpin baru. “Ketika seseorang terlalu lama berkuasa, kekuasaan seolah menjadi milik personal. Ini berbahaya karena partai bisa berubah seperti kepemilikan individu. Semakin lama kekuasaan bertahan, semakin besar potensi rusaknya demokrasi internal,” tegasnya. Ia menambahkan, pembatasan masa jabatan tidak hanya berfungsi membatasi kekuasaan, tetapi juga membuka ruang bagi regenerasi kepemimpinan yang lebih sehat. Dengan adanya batasan, partai didorong menyiapkan kader secara lebih sistematis. Sedangkan pengamat politik Burhanuddin Muhtadi, menilai usulan KPK sebagai terobosan penting untuk mengatasi mandeknya demokratisasi internal partai politik. Ia menilai partai politik selama ini gagal melakukan regenerasi sehingga kepemimpinannya

cenderung berulang dan tidak kompetitif. “Usulan Komisi Pemberantasan Korupsi (KPK) untuk membatasi masa jabatan ketua umum partai politik (ketum partai) merupakan terobosan yang revolusioner,” paparnya. Menurut Burhanuddin, pembatasan masa jabatan diperlukan sebagai langkah reformasi untuk mengatasi kegagalan partai politik memdemokratisasikan dirinya sendiri. Burhanuddin menyebutkan salah satu ukuran kegagalan tersebut adalah tidak terjadinya regenerasi kepemimpinan. “Nah salah satu ukuran kegagalan demokratisasi internal partai adalah tidak terjadinya regenerasi di dalam sehingga terjadi gerontokrasi ya,” ujarnya dilansir tribunnews.com. Ia menyoroti paradox yang terjadi di hampir seluruh partai politik di Indonesia dimana ketua umum dapat terpilih berkali-kali. “Jadi hampir semua partai itu terjadi proses yang tidak demokratis, salah satunya terpilihnya ketua umum berkali-kali ya. Padahal partai adalah institusi demokrasi tapi justru terjadi paradoks,” tegas Direktur Eksekutif Indikator Politik Indonesia ini. **Lampau Kewenangan** Terpisah, anggota Komisi II DPR RI Muhammad Khozin

menilai Komisi Pemberantasan Korupsi (KPK) melampaui kewenangan dalam merekomendasikan perlunya pengaturan pembatasan kepemimpinan ketua umum partai politik menjadi maksimal dua kali periode masa pengurusan. “Usulan yang ahistoris, tidak berdasar hukum dan melampaui kewenangan KPK,” ujar anggota komisi DPR yang membidangi urusan pemilu dan partai politik, dalam keterangan di Jakarta, Kamis. Lebih lanjut dia menjelaskan usulan KPK tersebut ahistoris karena sebelumnya Mahkamah Konstitusi melalui Putusan MK Nomor 194/PUU-XXII/2025, menolak permohonan pembatasan masa jabatan untuk ketua umum partai politik. Selain itu, dilansir dai Antara, dia menilai pandangan KPK soal pembatasan masa jabatan ketum partai politik dan kaitannya dengan kaderisasi juga tidak tepat. Menurut dia, kaderisasi di partai politik tetap berjalan dengan dinamis, meskipun tidak ada pembatasan masa jabatan ketum partai politik. Sebelumnya, KPK menjelaskan usulan pengaturan pembatasan kepemimpinan ketua umum partai politik menjadi maksimal dua kali periode masa pengurusan disampaikan da-

lam rangka pencegahan korupsi. Usulan KPK tersebut disampaikan dalam rangka pencegahan korupsi seiring temuan kaderisasi partai politik tidak berjalan dengan baik dan membuat adanya biaya masuk bagi seseorang untuk menjadi kader partai hingga dijagokan dalam pemilihan umum. Oleh sebab itu, KPK dalam kajian tersebut mengusulkan perbaikan sistem kaderisasi partai politik untuk menekan biaya-biaya tersebut, sekaligus mencegah upaya pemulungan modal politik oleh seseorang yang baru masuk partai politik dan menjadi kader karena biaya politik tertentu. Kemudian untuk mendukung berjalannya kaderisasi yang baik, maka KPK mengusulkan anggota partai politik dibagi menjadi anggota muda, madya dan utama. Selain itu, terdapat usulan KPK agar calon anggota DPR merupakan kader utama partai politik, sementara calon anggota DPRD Provinsi merupakan kader madya. Untuk mendukung perbaikan kaderisasi, KPK juga mengusulkan adanya pengaturan batas masa jabatan ketua umum partai politik hingga menjadi maksimal dua kali periode masa pengurusan. ■ **Safari/Harian Terbit**

■ RUPST Garudafood Sepakati Dividen Tunai Rp350,34 M

pada 20 Mei 2026 kepada seluruh pemegang saham yang tercatat dalam Daftar Pemegang Saham (DPS) pada 6 Mei 2026. Direktur Utama Garudafood Hardianto Atmadja mengatakan bahwa segmen makanan dalam kemasan menjadi pilar utama perseroan, dengan kontribusi 89,9 persen terhadap total penjualan dan mencatatkan pertumbuhan 9,9 persen year on year (yoy). “Kami berhasil memanfaatkan momentum konsumsi domestik secara optimal. Kinerja perseroan di tahun 2025 merupakan hasil dari sinergi seluruh unit kerja dalam mengimplementasikan berbagai inisiatif strategis,” ujar Hardianto di Jakarta, Kamis (23/4/2026). Dilansir Antara, dalam kesempatan itu, perseroan juga menggelar Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPS-LB), yang menyetujui pengangkatan E. Maurits Klavert sebagai Komisaris Independen menggantikan Dorodjatun Kuntjoro Jakti. Hardianto menyampaikan apresiasinya atas dedikasi dan arahan strategis Dorodjatun selama berkiprah bersama perseroan. “Bergabungnya Bapak E. Maurits Klavert diharapkan mampu memperkuat fungsi pengawasan serta membawa Garudafood melangkah lebih jauh dalam peta persaingan industri FMCG,” ujar Hardianto. Dengan demikian, susunan pengurus perseroan hasil RUPS-LB sebagai berikut: **Dewan Komisaris** Komisaris Utama : Sudhamek

Agoeng Waspodo Soenjoto Komisaris : Pangayoman Adi Soenjoto Komisaris : Rahajoe Dewiningroem Soenjoto Komisaris : Hartono Atmadja Komisaris : Swen Neufeldt Komisaris : Hwijang Ju Komisaris Independen : E. Maurits Klavert Komisaris Independen : Fitra Dewata Teramihardja Komisaris Independen : Donald Reginald Gadsden Dewan Direksi Direktur Utama : Hardianto Atmadja Direktur : Fransiskus Johny Soegiarto Direktur : Paulus Tedjosutikno Direktur : Robert Chandrakelana Adjije' Direktur : Johannes Setiadharna Direktur : Ruli Tobing Menyambut 2026, Hardianto mengatakan perseroan akan memanfaatkan momentum konsumsi domestik yang diprediksi tumbuh di kisaran 5,0-5,4 persen (yoy). “Untuk menangkap peluang tersebut, perseroan telah menyiapkan peta jalan yang mencakup diversifikasi bahan baku dan bahan kemasan guna memitigasi fluktuasi harga komoditas global, percepatan transformasi digital, serta penguatan komitmen terhadap keberlanjutan (ESG),” ujar Hardianto. Sepanjang 2025, Garudafood membukukan laba bersih Rp756,2 miliar, atau tumbuh 10,1 persen (yoy) dibandingkan tahun sebelumnya, ditopang oleh penjualan yang tumbuh 7,2

persen (yoy) menjadi Rp13,1 triliun pada 2025 dibandingkan senilai Rp12,2 triliun pada 2024. Penjualan dalam negeri tetap menjadi penopang utama kinerja perseroan dengan kontribusi sebesar 97,2 persen dari total pendapatan bersih perseroan. Pada 2025, penjualan domestik tercatat tumbuh 7,6 persen dibandingkan tahun sebelumnya, didorong oleh penguatan

distribusi di berbagai wilayah, efektivitas program penciptaan nilai (value creation program/VCP) yang berjalan konsisten, dan permintaan yang konsisten terhadap produk Perseroan. Selain itu, kinerja positif perseroan turut ditopang oleh kontribusi kuat kategori produk utama, yaitu Ready to Serve (RTS), biskuit, serta keju dan susu (dairy). ■ **Danial**

PENGUMUMAN PERKEMBANGAN NEGOSIASI SEHUBUNGAN DENGAN RENCANA PENGAMBILALIHAN PT PURI SENTUL PERMAI TBK

Sehubungan dengan telah dilakukannya pengumuman negosiasi terkait rencana pengambilalihan PT Puri Sentul Permai Tbk (“**Perseroan**”) pada tanggal 21 November 2025 di surat kabar Harian Terbit (“**Pengumuman Negosiasi**”), dan untuk melaksanakan ketentuan Pasal 5 ayat (1) huruf (a) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 9/POJK.04/2018 tentang Pengambilalihan Perusahaan Terbuka (“**POJK No. 9/2018**”), dengan ini kami, Ruby Mining Hongkong Limited, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum Hong Kong (“**Calon Pengendali Baru**”) mengumumkan bahwa kami telah menandatangani Perjanjian Jual Beli Bersyarat atas rencana pengambilalihan Perseroan dengan PT Putrasakti Mandiri, PT Intan Perdana Sukses dan PT Cahayasakti Investindo Sukses Tbk (bersama-sama disebut sebagai “**Penjual**”) pada tanggal 22 April 2026 (“**Perjanjian Jual Beli Bersyarat**”), dimana Calon Pengendali Baru berencana untuk membeli 1.075.000.000 (satu miliar tujuh puluh lima juta) saham di Perseroan milik Penjual yang mewakili 86% (delapan puluh enam persen) dari seluruh saham yang telah ditempatkan dan disetor dalam Perseroan, yang apabila diselesaikan maka akan mengakibatkan perubahan pengendalian pada Perseroan (“**Rencana Pengambilalihan**”).

Penyelesaian Rencana Pengambilalihan akan tunduk pada pemenuhan prasyarat dan kondisi dalam Perjanjian Jual Beli Bersyarat. Dalam melaksanakan Rencana Pengambilalihan, Calon Pengendali Baru juga akan senantiasa memperhatikan dan memenuhi ketentuan perundang-undangan dan peraturan yang berlaku, termasuk POJK No. 9/2018. Apabila Rencana Pengambilalihan telah selesai dilaksanakan, Calon Pengendali Baru akan melaksanakan penawaran tender wajib sesuai dengan ketentuan POJK No. 9/2018.

Demikian informasi mengenai perkembangan negosiasi atas Rencana Pengambilalihan ini disampaikan.

Jakarta, 24 April 2026
Direksi
Ruby Mining Hong Kong Limited