



PT PURI SENTUL PERMAI Tbk

**RALAT PEMANGGILAN
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA
PT PURI SENTUL PERMAI Tbk
("Perseroan")**

Merujuk pada Pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("**RUPSLB**") dan Rapat Umum Pemegang Saham Independen ("**RUPSI**") yang diumumkan pada tanggal 29 Mei 2025, Direksi Perseroan dengan ini menyampaikan ralat atas pemanggilan RUPSLB, menjadi sebagai berikut:

Hari, Tanggal : Senin, 22 Juni 2026
Waktu : Pkl. 13.00 WIB - selesai
Tempat : Mercure TB Simatupang
Jl. R.A. Kartini No.18, Lb. Bulus,
Jakarta, Kota Jakarta Selatan,
Daerah Khusus Ibukota
Jakarta 12440

Sesuai ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka ("**POJK No. 15/2020**") Jo. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 14 Tahun 2025 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham, Rapat Umum Pemegang Obligasi dan Rapat Umum Pemegang Sukuk secara Elektronik ("**POJK No. 14/2025**") Rapat akan dilaksanakan baik secara fisik maupun elektronik.

Rapat akan diselenggarakan dengan Mata Acara Sebagai Berikut:

I. Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("Rapat")

- 1. Persetujuan atas Pemberhentian dengan Hormat para anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris serta Pengangkatan anggota baru Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.**

Penjelasan

Mata acara ini dilakukan berdasarkan Pasal 3 ayat 1, dan Pasal 23 POJK No.

**CORRECTION OF INVITATION
EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
PT PURI SENTUL PERMAI Tbk
("the Company")**

Referring to the Invitation of the Extraordinary General Meeting of Shareholders ("**EGMS**") and the Independent General Meeting of Shareholders ("**IGMS**") announced on May 29, 2025, the Board of Directors of the Company hereby conveys corrections to the invitation of the EGMS as follows:

Day, Date : Monday, June 22, 2026
Time : at 01.00 pm - finish
Venue : Mercure TB Simatupang
Jl. R.A. Kartini No.18, Lb. Bulus,
Jakarta, Kota Jakarta Selatan,
Daerah Khusus Ibukota
Jakarta 12440

In accordance with Financial Services Authority Regulation Number 15/POJK.04/2020 concerning the Plan and the Implementation of the General Meeting of Shareholders of Public Company ("**POJK No. 15/2020**") Jo. the Financial Services Authority Regulation Number 14 of 2025 concerning the Electronic Implementation of General Meetings of Shareholders, General Meetings of Bond holders, and General Meetings of Sukuk Holders ("**POJK No. 14/2025**") the Meeting will be held either physically or electronically.

The Meeting will be held with the following Agendas:

I. Extraordinary General Meeting of Shareholders ("Meeting")

- 1. Approval of the honorable dismissal of members of the Board of Directors and the Board of Commissioners, and the appointment of new members of the Board of Directors and Board of Commissioners of the Company.**

Explanation

This agenda item is conducted in accordance with Article 3 paragraph (1), and Article 23 of OJK Regulation No. 33/POJK.04/2014

PT Puri Sentul Permai, Tbk

Kawasan Industri Sentul Jl. Surya Raya Kav Commercial Area 1, Sentul – Bogor 16810

Telp. (021) 8790 5100, Fax (021) 8790 5200 email: info@kedaton8.com / purisentulpermai@yahoo.com



PT PURI SENTUL PERMAI Tbk

33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik dan Pasal 11 ayat 5 huruf a Jo. Pasal 14 ayat 4 huruf a Anggaran Dasar Perseroan, anggota Direksi dan Dewan Komisaris diangkat dan diberhentikan oleh Rapat Umum Pemegang Saham. Sehubungan dengan hal tersebut, Rapat bermaksud untuk meminta persetujuan pemberhentian dengan hormat:

- Tuan Xaverius Nursalim dari jabatannya sebagai Direktur Utama;
- Tuan Rolf B. Pohan dari jabatannya sebagai Direktur;
- Nyonya Irene Nursalim dari jabatannya sebagai Direktur; dan
- Tuan Tjoe Aubintoro dari jabatannya sebagai Komisaris Utama;

Selain itu, Rapat bermaksud meminta persetujuan pengangkatan dari:

- Nyonya Irma Tjandra sebagai Komisaris Utama
- Tuan Zheng Mengsha sebagai Komisaris
- Tuan Rudy Susanto sebagai Direktur Utama;
- Tuan Reza Lasmana sebagai Direktur;
- Tuan Alfajrul Hadi sebagai Direktur;
- Tuan Zhang Lei sebagai Direktur;
- Tuan Shi Liru sebagai Direktur

2. Persetujuan Penegasan Komposisi Pemegang Saham Perseroan

Penjelasan

Menyetujui dan menegaskan komposisi pemegang saham Perseroan sebagaimana tercantum dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan.

Mata acara lain dan RUPS Independen ditunda sampai dengan pemberitahuan lebih lanjut.

Ralat tersebut dilakukan sehubungan dengan diterimanya surat Otoritas Jasa Keuangan Nomor S-181/PM.211/2026 pada tanggal 5 Juni 2026 perihal Perubahan dan/atau Tambahan Informasi atas Rencana Transaksi Material, Transaksi Afiliasi, dan Perubahan Kegiatan Usaha PT Puri Sentul Permai Tbk. Dalam surat tersebut,

concerning the Board of Directors and Board of Commissioners of Issuers or Public Companies and Article 11 paragraph (5) letter a and Article 14 paragraph (4) letter a of the Company's Articles of Association, under which members of the Board of Directors and the Board of Commissioners are appointed and dismissed by the General Meeting of Shareholders. In this regard, the Meeting intends to seek approval for the honorable dismissal of:

- *Mr. Xaverius Nursalim from his position as President Director;*
- *Mr. Rolf B. Pohan from his position as Director;*
- *Ms. Irene Nursalim from her position as Director; and*
- *Mr. Tjoea Aubintoro from his position as President Commissioner;*

Furthermore, the Meeting intends to seek approval for the appointment of:

- *Ms. Irma Tjandra as President Commissioner*
- *Mr. Zheng Mengsha as Commissioner*
- *Mr. Rudy Susanto as President Director;*
- *Mr. Reza Lasmana as Director;*
- *Mr. Alfajrul Hadi as Director;*
- *Mr. Zhang Lei as Director;*
- *Mr. Shi Liru as Director*

2. Approval of the Confirmation of the Company's Shareholder Composition

Explanation

To approve and confirm the composition of the Company's shareholders as set forth in the Company's Shareholder Register.

Another Agendas and Independent General Meeting of Shareholders postponed until further notice.

This correction is made in connection with the receipt of the Financial Services Authority letter No. S-181/PM.211/2026 dated June 5, 2026 regarding Amendments and/or Additional Information on the Plan for Material Transactions, Affiliated Transactions, and Changes in Business Activities of PT Puri Sentul Permai Tbk. In the letter, the Financial Services



PT PURI SENTUL PERMAI Tbk

Otoritas Jasa Keuangan menyampaikan bahwa perseroan terlebih dahulu harus memenuhi ketentuan Pasal 7 POJK Nomor 9/POJK.04/2018 tentang Pengambilalihan Perusahaan Terbuka sebelum melaksanakan RUPS yang mengagendakan persetujuan atas hal-hal tersebut di atas.

Authority conveyed that the Company must first comply with the provisions of Article 7 of POJK No. 9/POJK.04/2018 concerning Takeover of Public Companies before convening a General Meeting of Shareholders that includes approval of the aforementioned matters in its agenda.

Catatan:

1. Perseroan tidak mengirimkan undangan tersendiri kepada Para Pemegang Saham Perseroan dikarenakan iklan pemanggilan ini sudah sesuai dengan Ketentuan Pasal 52 POJK No. 15/2020, RUPS serta Anggaran Dasar Perseroan, sehingga pemanggilan ini merupakan salah satu undangan resmi bagi Para Pemegang Saham Perseroan.
2. Sesuai dengan ketentuan pada Pasal 18 ayat 5 huruf b Anggaran Dasar Perseroan, Pemegang Saham yang berhak hadir dalam Rapat adalah Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham (DPS) Perseroan 1 (satu) hari kerja sebelum tanggal pemanggilan yaitu pada tanggal 26 Mei 2026 dan/atau pemilik saldo saham Perseroan pada Sub Rekening Efek di KSEI pada penutupan perdagangan di Bursa Efek Indonesia pada tanggal 26 Mei 2026 pada penutupan perdagangan saham Perseroan di Bursa Efek Indonesia sampai dengan pukul 16.00 WIB.
3. Perseroan menyediakan bahan-bahan terkait dengan Mata Acara Rapat yang telah tersedia dan dapat diunduh melalui situs web Perseroan www.purisentulpermai.com sejak tanggal 29 Mei 2026 sampai dengan tanggal pelaksanaan Rapat. Salinan dokumen fisik dapat diberikan jika diminta secara tertulis oleh Pemegang Saham Perseroan.
4. Dengan memperhatikan ketentuan POJK No. 14/2025 dan Peraturan PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") XI-B Tahun 2022 tentang Tata Cara Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham secara Elektronik yang disertai dengan Pemberian Suara melalui

Notes:

1. *The Company does not send separate invitations to the Company's Shareholders because this invitation advertisement is in accordance with the provisions of Article 52 POJK No. 15/2020, the GMS and the Company's Articles of Association, so this invitation is one of the official invitations to the Company's Shareholders.*
2. *In accordance with the provisions of Article 18 paragraph (5) letter b of the Company's Articles of Association, Shareholders who are entitled to attend the Meeting are Shareholders whose names are recorded in the Company's Register of Shareholders (DPS) 1 (one) business day prior to the date of the invitation, namely on May 26, 2025 and/or the owner of the balance of the Company's shares in the Securities Sub Account at KSEI at the close of trading on the Indonesia Stock Exchange on May 26, 2026 at the close of trading of the Company's shares on the Indonesia Stock Exchange until 04.00 pm.*
3. *The Company provides materials related to the Meeting Agenda which are available and can be downloaded through the Company's website www.purisentulpermai.com from May 29, 2026 until the date of the Meeting. Copies of physical documents can be provided if requested in writing by the Company's Shareholders.*

With due observance of the provisions of POJK No. 14/2025 and PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") Regulation XI-B Year 2022 regarding Procedures for Implementing Electronic General Meetings of Shareholders accompanied by Voting through KSEI's Electronic General Meeting System ("eASY.KSEI"):

PT Puri Sentul Permai, Tbk

Kawasan Industri Sentul Jl. Surya Raya Kav Commercial Area 1, Sentul – Bogor 16810

Telp. (021) 8790 5100, Fax (021) 8790 5200 email: info@kedaton8.com / purisentulpermai@yahoo.com



PT PURI SENTUL PERMAI Tbk

**Electronic General Meeting System KSEI
("eASY.KSEI"):**

- a. Perseroan dapat membatasi jumlah Pemegang Saham yang hadir secara fisik. Untuk itu Perseroan menghimbau agar Pemegang Saham dapat menghadiri Rapat secara elektronik, memberikan kuasanya secara elektronik melalui fasilitas eASY.KSEI melalui situs web <https://akses.ksei.co.id/> atau melalui pemberian kuasa secara tertulis kepada Pihak Independen yang mana Blanko Surat Kuasa kepada Pihak Independen dapat diakses melalui situs Web Perseroan.
 - b. Pemegang Saham yang berhak menghadiri Rapat dengan menggunakan eASY.KSEI untuk memberikan Kuasa dan/atau menggunakan hak suaranya sesuai dengan mekanisme yang ditentukan oleh Penyedia eASY.KSEI dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
5. Para pemegang saham yang hendak mengikuti rapat secara elektronik, Perseroan menghimbau untuk melakukan registrasi kehadiran secara elektronik melalui System KSEI (eASY.KSEI) dalam tautan <https://akses.ksei.co.id/> yang disediakan oleh KSEI. Pelaksanaan registrasi secara elektronik akan dibuka sejak tanggal pemanggilan Rapat ini dan paling lambat akan ditutup 30 (tiga puluh) menit sebelum pelaksanaan Rapat.
 6. Bagi pemegang saham yang akan hadir atau memberikan kuasa secara elektronik ke dalam Rapat melalui aplikasi eASY.KSEI wajib memperhatikan hal-hal berikut:
 - (i) Pemegang saham tipe individu lokal yang belum memberikan deklarasi kehadiran atau kuasa dalam aplikasi eASY.KSEI hingga batas waktu pada butir 5 dan ingin menghadiri Rapat secara elektronik maka wajib melakukan registrasi kehadiran dalam aplikasi
- a. *The Company may limit the number of Shareholders physically present. For this reason, the Company encourages Shareholders to attend the Meeting electronically, provide their power of attorney electronically through the eASY.KSEI facility through the website <https://akses.ksei.co.id/> or by granting power of attorney in writing to an Independent Party where the Power of Attorney Blank to an Independent Party can be accessed through the Company's website.*
 - b. *Shareholders who are entitled to attend the Meeting by using eASY.KSEI to grant Power of Attorney and/or exercise their voting rights in accordance with the mechanism determined by the eASY.KSEI Provider with due observance of the provisions of the prevailing laws and regulations.*
5. *Shareholders who wish to attend the meeting electronically, the Company urges them to register their attendance electronically through the KSEI System (eASY.KSEI) at the link <https://akses.ksei.co.id/> provided by KSEI. Electronic registration will be opened from the date of this Meeting Invitation and will be closed at the latest 30 (thirty) minutes before the Meeting.*
 6. *Shareholders who will attend or authorise electronic attendance at the Meeting through the eASY.KSEI application must pay attention to the following matters:*
 - (i) *Local individual shareholders who have not provided a declaration of attendance or proxy in the eASY.KSEI application until the deadline in point 5 and wish to attend the Meeting electronically must register their attendance in the eASY.KSEI application on the date of the Meeting until the electronic*

PT Puri Sentul Permai, Tbk

Kawasan Industri Sentul Jl. Surya Raya Kav Commercial Area 1, Sentul – Bogor 16810

Telp. (021) 8790 5100, Fax (021) 8790 5200 email: info@kedaton8.com / purisentulpermai@yahoo.com



PT PURI SENTUL PERMAI Tbk

eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan Rapat sampai dengan masa registrasi Rapat secara elektronik ditutup oleh Perseroan.

Meeting registration period is closed by the Company.

- (ii) Pemegang saham tipe individu lokal yang telah memberikan deklarasi kehadiran tetapi belum memberikan pilihan suara minimal untuk 1 (satu) mata acara Rapat dalam aplikasi eASY.KSEI hingga batas waktu pada butir 5 dan ingin menghadiri Rapat secara elektronik maka wajib melakukan registrasi kehadiran dalam aplikasi eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan Rapat sampai dengan masa registrasi Rapat secara elektronik ditutup oleh Perseroan.
 - (iii) Pemegang saham yang telah memberikan kuasa kepada penerima kuasa yang disediakan oleh Perseroan (*Independent Representative*) atau *Individual Representative* tetapi pemegang saham belum memberikan pilihan suara minimal untuk 1 (satu) mata acara Rapat dalam aplikasi eASY.KSEI hingga batas waktu pada butir 5, maka penerima kuasa yang mewakili pemegang saham wajib melakukan registrasi kehadiran dalam aplikasi eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan Rapat sampai dengan masa registrasi Rapat secara elektronik ditutup oleh Perseroan.
 - (iv) Pemegang saham yang telah memberikan kuasa kepada penerima kuasa partisipan/*Intermediary* (Bank Kustodian atau Perusahaan Efek) dan telah memberikan pilihan suara dalam aplikasi eASY.KSEI hingga batas waktu pada butir 5, maka perwakilan penerima kuasa yang telah terdaftar dalam aplikasi eASY.KSEI wajib melakukan registrasi kehadiran dalam aplikasi eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan Rapat sampai dengan masa registrasi Rapat secara elektronik ditutup oleh Perseroan.
 - (v) Pemegang saham yang telah memberikan deklarasi kehadiran atau
- (ii) Local individual type shareholders who have provided attendance declaration but have not provided voting choices for at least 1 (one) agenda item of the Meeting in eASY.KSEI application until the deadline in point 5 and wish to attend the Meeting electronically, must register their attendance in eASY.KSEI application on the date of the Meeting until the electronic Meeting registration period is closed by the Company.*
 - (iii) Shareholders who have granted power of attorney to the attorney provided by the Company (Independent Representative) or Individual Representative but the shareholder has not provided voting options for at least 1 (one) agenda item of the Meeting in the eASY.KSEI application until the deadline in point 5, then the attorney who represents the shareholder must register attendance in the eASY.KSEI application on the date of the Meeting until the electronic Meeting registration period is closed by the Company.*
 - (iv) Shareholders who have granted power of attorney to a participant/Intermediary attorney (Custodian Bank or Securities Company) and have made voting choices in the eASY.KSEI application until the deadline in point 5, then the representative of the attorney who has been registered in the eASY.KSEI application must register attendance in the eASY.KSEI application on the date of the Meeting until the electronic Meeting registration period is closed by the Company.*
 - (v) Shareholders who have declared their attendance or authorised a representative*

PT Puri Sentul Permai, Tbk

Kawasan Industri Sentul Jl. Surya Raya Kav Commercial Area 1, Sentul – Bogor 16810

Telp. (021) 8790 5100, Fax (021) 8790 5200 email: info@kedaton8.com / purisentulpermai@yahoo.com



PT PURI SENTUL PERMAI Tbk

memberikan kuasa kepada penerima kuasa yang disediakan oleh Perseroan (*Independent Representative*) atau *Individual Representative* dan telah memberikan pilihan suara minimal untuk 1 (satu) atau ke seluruh mata acara Rapat dalam aplikasi eASY.KSEI paling lambat hingga batas waktu pada butir 5, maka pemegang saham atau penerima kuasa tidak perlu melakukan registrasi kehadiran secara elektronik dalam aplikasi eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan Rapat. Kepemilikan saham akan otomatis diperhitungkan sebagai kuorum kehadiran dan pilihan suara yang telah diberikan akan otomatis diperhitungkan dalam pemungutan suara Rapat.

(vi) Keterlambatan atau kegagalan dalam proses registrasi secara elektronik sebagaimana dimaksud dalam angka (i) s/d (iv) dengan alasan apapun akan mengakibatkan pemegang saham atau penerima kuasanya tidak dapat menghadiri Rapat secara elektronik, serta kepemilikan sahamnya tidak diperhitungkan sebagai kuorum kehadiran dalam Rapat.

7. Panduan pendaftaran, registrasi, penggunaan dan penjelasan lebih lanjut mengenai eASY.KSEI dan AKSes KSEI dapat dilihat di situs web KSEI dengan tautan <https://akses.ksei.co.id/> dan <https://easy.ksei.co.id>, serta Tata Tertib Rapat di situs web Perseroan <https://purisentulpermai.com/>.

8. Dalam hal Pemegang Saham tidak dapat mengakses System KSEI (eASY.KSEI) dalam tautan <https://akses.ksei.co.id/> dapat mengunduh surat kuasa yang terdapat dalam situs web Perseroan <https://purisentulpermai.com/> untuk memberikan kuasa dan suaranya dalam Rapat, surat kuasa tersebut wajib dikirimkan ke Biro Administrasi Efek ("BAE") Perseroan yaitu PT Datindo Entrycom Jl. Hayam Wuruk No. 28, Jakarta 10220, Telp. (021) 3508077, selambat-lambatnya 3 (tiga) hari kerja

provided by the Company (Independent Representative) or Individual Representative and have given their voting choice for at least 1 (one) or all Meeting agenda items in the eASY.KSEI application at the latest until the deadline in point 5, then the shareholders or representatives do not need to register their attendance electronically in the eASY.KSEI application on the date of the Meeting. The share ownership will be automatically calculated as the attendance quorum and the voting options that have been given will be automatically calculated in the voting of the Meeting.

(vi) Delay or failure in the electronic registration process as referred to in numbers (i) to (iv) for any reason will result in the shareholder or his/her attorney being unable to attend the Meeting electronically, and his/her shares will not be counted as a quorum for attendance at the Meeting.

7. *Guidelines for registration, enrolment, usage and further explanation of eASY.KSEI and AKSes KSEI can be found on the KSEI website at <https://akses.ksei.co.id/> and <https://easy.ksei.co.id>, as well as the Meeting Rules on the Company's website <https://purisentulpermai.com/>.*

8. *In case the Shareholders are unable to access the KSEI System (eASY.KSEI) at <https://akses.ksei.co.id/>, they may download the power of attorney that available on the Company's website <https://purisentulpermai.com/> to grant their power of attorney and vote at the Meeting, the power of attorney must be sent to the Securities Administration Bureau ("BAE") of the Company, which is PT Datindo Entrycom Jl. Hayam Wuruk No. 28, Jakarta 10220, Tel. (021) 3508077, no later than 3 (three) business days before the date of the Meeting, which is on June 17, 2026 at 10.00 am.*

PT Puri Sentul Permai, Tbk

Kawasan Industri Sentul Jl. Surya Raya Kav Commercial Area 1, Sentul – Bogor 16810

Telp. (021) 8790 5100, Fax (021) 8790 5200 email: info@kedaton8.com / purisentulpermai@yahoo.com



PT PURI SENTUL PERMAI Tbk

sebelum tanggal Rapat yaitu pada tanggal 17 Juni 2026 pukul 10.00 WIB.

9. Notaris dibantu dengan BAE Perseroan, akan melakukan pengecekan dan perhitungan suara dalam pengambilan keputusan Rapat atas Mata Acara Rapat, termasuk yang berdasarkan suara yang telah disampaikan oleh Pemegang Saham baik melalui fasilitas eASY.KSEI, maupun yang disampaikan dalam Rapat.
 10. Perseroan membatasi kapasitas ruang rapat dan tidak menyediakan *souvenir*, serta akan menyampaikan kepada Pemegang Saham apabila terdapat perubahan dan/atau penambahan informasi terkait tata cara pelaksanaan Rapat.
 11. Pemegang Saham atau kuasanya yang akan menghadiri Rapat secara fisik diminta untuk menyerahkan fotokopi KTP atau tanda pengenal lain yang sah kepada petugas pendaftaran sebelum memasuki ruang rapat. Bagi Pemegang Saham yang berbentuk Badan Hukum, agar membawa *photocopy* dari Anggaran Dasarnya yang terakhir serta Akta pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris atau pengurus terakhir.
9. *The Notary, supported by the Company's BAE, will check and count the votes in the decision making of the Meeting on the Agenda of the Meeting, including those that are based on the votes that have been submitted by the Shareholders either through the eASY.KSEI facility, or those submitted at the Meeting.*
 10. *The Company limits the capacity of the meeting room and does not provide souvenirs, and will inform the Shareholders if there are changes and/or additional information related to the procedures for conducting the Meeting.*
 11. *Shareholders or their representatives who will physically attend the Meeting are required to submit a photocopy of their ID card or other valid identification to the registration officer before entering the meeting room. For Shareholders in the form of Legal Entities, please bring a photocopy of their latest Articles of Association and the Deed of appointment of members of the Board of Directors and Board of Commissioners or the latest management.*

Bogor, 15 Juni 2026/June 15, 2026
PT Puri Sentul Permai Tbk
Direksi/Directors

PT Puri Sentul Permai, Tbk

Kawasan Industri Sentul Jl. Surya Raya Kav Commercial Area 1, Sentul – Bogor 16810
Telp. (021) 8790 5100, Fax (021) 8790 5200 email: info@kedaton8.com / purisentulpermai@yahoo.com